

JAKI TURIZAM d.o.o.
Ćunski (Grad Mali Lošinj), Ćunski 25
OIB: 64655204422

Privremeni stečajni upravitelj
Ivan Morosavljević, OIB: 44738891644
Murter, Težačka 5A

Posl. Br.: St-161/2020

REPUBLIKA HRVATSKA
TRGOVAČKI SUD U RIJECI
Rijeka, Zadarska ulica 3

Obrazac 20

**IZVJEŠĆE PRIVREMENOG STEČAJNOG UPRAVITELJA
O POSTOJANJU RAZLOGA ZA OTVARANJE STEČAJNOG POSTUPKA
NAD DUŽNIKOM JAKI TURIZAM d.o.o. I IZGLEDIMA ZA NASTAVAK
POSLOVANJA**

1. UVOD

Financijska agencija (u daljnjem tekstu: FINA) podnijela je dana 04. lipnja 2020. prijedlog za otvaranje stečajnog postupka nad dužnikom JAKI TURIZAM d.o.o., Ćunski (Grad Mali Lošinj), Ćunski 25, OIB: 64655204422, na temelju odredbe čl. 110. st. 1. Stečajnog zakona. U prijedlogu za otvaranje stečajnog postupka u bitnome se navodi kako kod dužnika postoji stečajni razlog jer u Očevidniku redoslijeda osnova za plaćanje ima više neizvršenih osnova za plaćanje u neprekinutom razdoblju dužem od 120 dana u ukupnom iznosu od 28.069,47 kuna s uračunatim kamatama i naknadama FINE.

Rješenjem Trgovačkog suda u Rijeci broj: St-161/2020-13 od 24. rujna 2020. pokrenut je prethodni postupak nad trgovačkim društvom JAKI TURIZAM d.o.o., OIB: 64655204422, a kojim sam i imenovan privremenim stečajnim upraviteljem.

2. OPĆI PODACI O DUŽNIKU

Uvidom u aktivni izvadak iz registra Trgovačkog suda u Pazinu, utvrđeni su slijedeći podaci o dužniku:

MBS	040385306
TVRTKA	JAKI TURIZAM j.d.o.o.
PRAVNI OBLIK	Jednostavno društvo s ograničenom odgovornošću
SJEDIŠTE	Ćunski, Ćunski 25
OIB I EUID TEMELJNI KAPITAL	OIB: 64655204422 EUID: HRSR. 040385306 10,00 kuna
ZAKONSKI ZASTUPNIK	Darko Jakovljević, Ćunski 25, Ćunski, OIB: 16083752345
REGISTRIRANE DJELATNOSTI	<div>Poslovanje nekretninama</div> <ul style="list-style-type: none">* Čišćenje svih vrsta objekata* unutarne uređenje prostora* istraživanje tržišta i ispitivanje javnog mnijenja* Savjetovanje u vezi s poslovanjem i upravljanjem* Promidžba (reklama i propaganda)* organiziranje sajмова, priredbi, kongresa, koncerata, promocija, zabavnih manifestacija, izložaba, seminara, tečajeva i tribina* Fotografske djelatnosti* usluge prevođenja* usluge fotokopiranja* posredovanje pri sklapanju poslova na novčanom tržištu* savjetovanje pravnih osoba glede strukture kapitala, poslovne strategije i sličnih pitanja te pružanje usluga koje se odnose na poslovna spajanja i stjecanje dionica i poslovnih udjela u drugim društvima* proizvodnja energije* prijenos, odnosno transport energije* skladištenje energije* distribucija energije* kupnja i prodaja robe* pružanje usluga u trgovini* obavljanje trgovačkog posredovanja na domaćem i inozemnom tržištu* zastupanje inozemnih tvrtki* usluge u posebnim oblicima turističke ponude (turističke usluge u nautičkom turizmu, turističke usluge zdravstvenog turizma, turističke usluge u kongresnom turizmu, usluge aktivnog i poslovnog turizma, turističke usluge ribolovnog turizma, turističke usluge na poljoprivrednom gospodarstvu, uzgajalištu vodenih organizama, lovištu i u šumi šumoposjednika, usluge iznajmljivanja vozila(rent-a-car), usluge turističkog ronjenja)* usluge iznajmljivanja opreme za šport i rekreaciju turistima* pripremanje i usluživanje jela, pića i napitaka i pružanje usluga smještaja* pripremanje jela, pića i napitaka za potrošnju na drugom mjestu sa ili bez usluživanja (u prijevoznom sredstvu, na priredbama islično) i opskrba tim jelima, pićima i napitcima (catering)* usluge informacijskog društva* računovodstveni poslovi* računalne i srodne djelatnosti* web dizajn* industrijski dizajn* projektiranje i građenje građevina te stručni nadzor građenja* energetska certificiranje, energetski pregled zgrade i redoviti pregled sustava grijanja i sustava hlađenja ili klimatizacije u zgradi* stručni poslovi prostornog uređenja* djelatnost upravljanja projektom gradnje* djelatnost tehničkog ispitivanja i analize* poslovi upravljanja nekretninom i održavanje nekretnina* posredovanje u prometu nekretnina

3. ZAPOSLENICI

Prema podacima Hrvatskog zavoda za mirovinsko osiguranje - područni ured u Rijeci, od 30. rujna 2020., dužnik ima jednog zaposlenika i to direktora društva.

4. PODUZETE RADNJE I UTVRĐENO IMOVINSKO STANJE DUŽNIKA

Izvršio sam uvid u aktivni izvadak iz sudskog registra.

Stanje imovine utvrdio sam iz predanih godišnjih financijskih izvještaja javno objavljenih od strane FINE, te očitovanju direktora društva. Prema bilanci stanja društva dužnik nije vlasnik dugotrajne materijalne imovine, kao ni potraživanja. Prema očitovanju direktora društva, dužnik je vlasnik dva automobila, Škode Fabije i Reault Twinga. Nastavno očitovanju navodi kako je Renault Twingo završio na otpadu jer je bio neispravan.

Kako bi potvrdio trenutno stanje u odnosu na knjigovodstveno, zatražio sam uvjerenja:

Centar za vozila Hrvatske d.d. H-120 CVH STP „Vodice“ da je dužnik na dan 6. listopada 2020. vlasnik dva cestovna vozila, a oba s zabilježbama zabrane unovčenja:

1. Renault Twingo 1.2 16V, godina proizvodnje 2002., broj šasije VF1C06C0526603143, reg. Ozn. RI982IC, objavljen 02. srpnja 2019.
2. Škoda Fabia 1.2, godina proizvodnje 2008., broj šasije TMBBH45J383123652, reg. ozn. RI9335D

Državna geodetska uprava uvjerenje kako dužnik nije vlasnik nekretnina i drugih prava na području katastarskog operata Republike Hrvatske.

Od Hrvatskog zavoda za mirovinsko osiguranje ispis iz evidencije prijavljenih osiguranika. Prema primljenim podacima društvo ima jednog zaposlenika i to direktora društva.

5. POSLOVNE KNJIGE I DOKUMENTACIJA

Knjigovodstveni servis društva Arak d.o.o. iz Malog Lošinja, OIB:87156223504, nije mi dostavio knjigovodstvenu dokumentaciju koja je uredno zatražena, navodeći kao razlog da direktor društva nije dostavljao nikakve knjigovodstvene isprave od kraja 2019. godine, te da nije plaćao dogovoreni iznos za usluge.

6. GOSPODARSKI POLOŽAJ DUŽNIKA

Na dan 31. ožujak 2020. dužnik u Jedinственном registru računa ima otvorene sljedeće račune:

- HR4423400091110916963 Privredna banka Zagreb d.d.

Sukladno FINI kao predlagatelju otvaranja stečajnog postupka, dužnikov račun ima neizvršene osnove za plaćanje u Očevidniku u iznosu od 28.069,47 kuna na dan 18. ožujka 2020. Od bitnog se navodi i kako su dužnikovi računi u neprekidnoj blokadi u periodu dužem od 120 dana.

NEKRETNINE – Prema uvjerenju Državne geodetske uprave na području katastarskog operata Republike Hrvatske, nije upisan kao nositelj prava vlasništva ili drugih stvarnih prava.

POKRETNINE – prema potvrdi Centra za vozila Hrvatske, kao i očitovanju direktora društva, dužnik je vlasnik automobila Škoda Fabia 1.2, godina proizvodnje 2008., broj šasije TMBBH45J383123652, reg. ozn. RI9335D.

KRA TKOTRAJNA IMOVINA

Dužnik nije vlasnik potraživanja ili slične novčane imovine prema bilanci stanja za 2019. poslovnu godinu, kao ni zaliha i sitnog inventara.

AKTIVNI SUDSKI PREDMETI

Nije bilo moguće utvrditi da dužnik ima aktivnih sudskih predmeta koji bi se vodili za naplatu potraživanja, niti u dostupnim knjigovodstvenim ispravama ima iskazanih utuženih potraživanja.

7. ISPITIVANJE STEČAJNIH RAZLOGA

a) NESPOSOBNOST ZA PLAĆANJE

Na dan pisanja izvješća računi dužnika blokirani su neprekidno duže od 300 dana. Stoga, moguće je utvrditi postojanje stečajnog razloga nesposobnosti za plaćanje sukladno čl. 6. Stečajnog zakona.

b) PREZADUŽENOST

Sukladno čl. 7. Stečajnog zakona prezaduženost postoji ako je imovina dužnika pravne osobe manja od postojećih obveza. Kod dužnika je neminovno postojanje prezaduženosti obzirom da na dan pisanja izvješćaja posluje sa gubitkom (blokadom) znatno većom od cjelokupne aktive društva.

8. PREDVIDIVI TROŠKOVI STEČAJNOG POSTUPKA

Predvidivi troškovi za šest mjeseci vođenja stečajnog postupka

R.BR	TROŠAK	Iznos (HRK)
1.	Trošak prethodni postupak	4.000,00
2.	Putni trošak prethodnog postupka (cestarina, dnevnica, putni trošak)	1.876,00
UKUPNO PRETHODNI POSTUPAK		5.876,00
3.	Materijalni troškovi: telefona, pošte, izrade žiga, uredskog mat. i sl.	1.000,00
4.	Troškovi knjigovodstva 6x800	4.800,00
5.	Takse i troškovi banke	500,00
6.	Troškovi arhiviranja dokumentacije	1.500,00
7.	Nagrada stečajnom upravitelju	4.500,00
8.	Trošak stupanja u posjed (2.110,00 putni trošak Murter-Čunski) i čuvanje automobila (6x300 kn)	3.910,00
9.	Putni trošak (2 ročišta)	3.752,00
UKUPNO 1-8		25.838,00

9. ZAKLJUČAK

Privremeni stečajni upravitelj konstatira da kod dužnika neosporno postoje stečajni razlozi prema čl. 6. i 7. Stečajnog zakona:

1. Nesposobnost za plaćanje
2. Prezaduženost

Dužnik na dan pisanja izvještaja ne obavlja trgovačku djelatnost. Nastavak poslovanja nije moguć. Dužnik ima jednog zaposlenika i to direktora društva.

Imovina značajnije vrijednosti koja čini stečajnu masu je automobil Škoda Fabia 1.2, godina proizvodnje 2008., broj šasijske TMBBH45J383123652, reg. ozn. RI9335D, čija je tržišna vrijednost na dan pisanja izvještaja prema dostupnim oglasnicima 15.800,00 kuna (srednja vrijednost) uz napomenu da nisam uspio utvrditi u kakvom je stanju automobil (oštećenja, kvarovi i sl.). Knjigovodstvena vrijednost je 0,00 kuna jer se radi o starijem automobilu koji je u potpunosti amortiziran.

Obzirom da imovina nije dostatna za pokriće troškova stečajnog postupka predlažem:

1. Predlažem da se postupi u skladu s odredbom čl. 132. Stečajnog zakona (Narodne novine 71/15, 104/17), te kako je utvrđeno tijekom prethodnog postupka, da imovina stečajnog dužnika koja bi ušla u stečajnu masu nije dovoljna ni za namirenje troškova stečajnog postupka ili je neznatne vrijednosti, da stečajni sudac donese odluku o otvaranju i zaključenju stečajnog postupka. U tom se slučaju stečajni postupak neće provesti i na odgovarajući će se način primijeniti odredbe čl. 286. - 292. Stečajnog zakona.

2. Predlažem da se pozovu vjerovnici na uplatu predujma specificiranih troškova u ukupnom iznosu od 25.838,00 kuna, a ukoliko vjerovnici ne predujme troškove predlažem obustavu i zaključenje stečajnog postupka sukladno čl. 132. Stečajnog zakona.
3. Predlažem da se pozovu različni vjerovnici koji imaju zabilježbu ovrhe na vozilu da iskoriste pravo unovčenja imovine na koje se njihovo pravo odnosi sukladno čl. 149., a u smislu čl. 248. i čl. 256. Stečajnog zakona.

PRILOZI:

1. Izvadak iz sudskog registra
2. Uvjerenje Centra za vozila Hrvatske
3. Uvjerenje Državne geodetske uprave
4. Uvjerenje Hrvatskog zavoda za mirovinsko osiguranje
5. Bilanca stanja i uspjeha za 2019. poslovnu godinu
6. Očitovanje direktora i povratnica dopisa
7. Slike iz renomiranih oglasnika za vrijednost automobila

U Murteru 24. listopada 2020.

Privremeni stečajni upravitelj

Ivan Morosavljević